

MagazinuldeCase.ro
cu livrare de domiciliu

A blue outline of a shopping cart with a red house icon inside it, positioned to the right of the text.

Mutam imobiliarele pe Internet!

O scurta prezentare



Primul site in sistemul “For Sale By Owner” din Romania

Site-ul imobiliar din Romania in care cererea se intalneste cu oferta

Garantam cel mai mare numar de afisari per proprietate listata

Continut de calitate si functionalitati unice

Cifre de trafic din 2011*



170,000 vizitatori unici lunar

2,600,000 afisari lunar

7 min. timp mediu petrecut in site

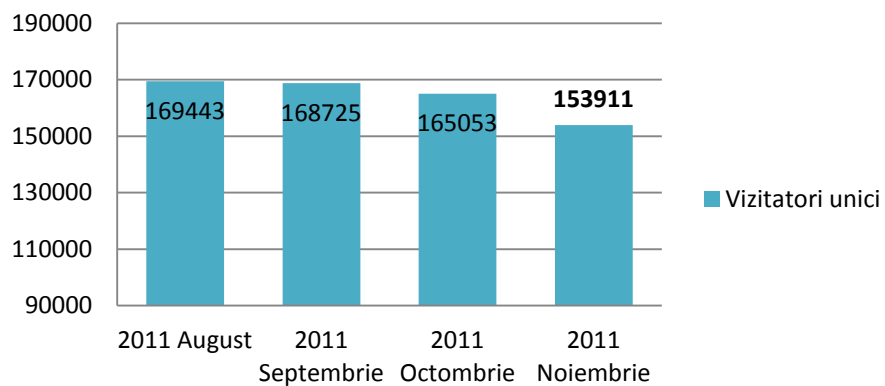
10 pagini vizualizate in medie/vizita

280,000 vizite lunar

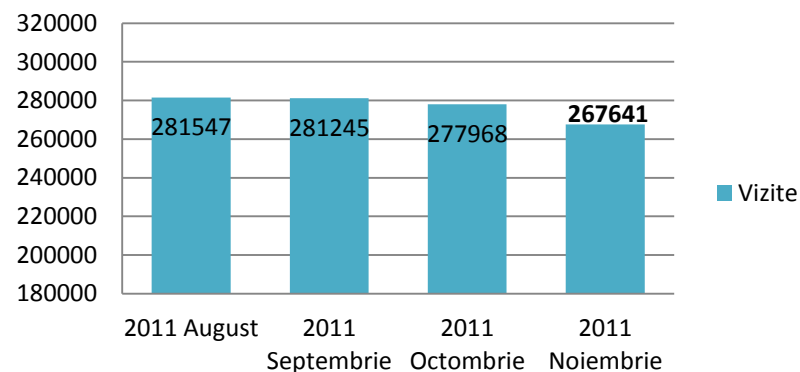
* Conform serviciului independent de monitorizare a audientelor online Sati.ro.

Evolutia traficului in 2011*

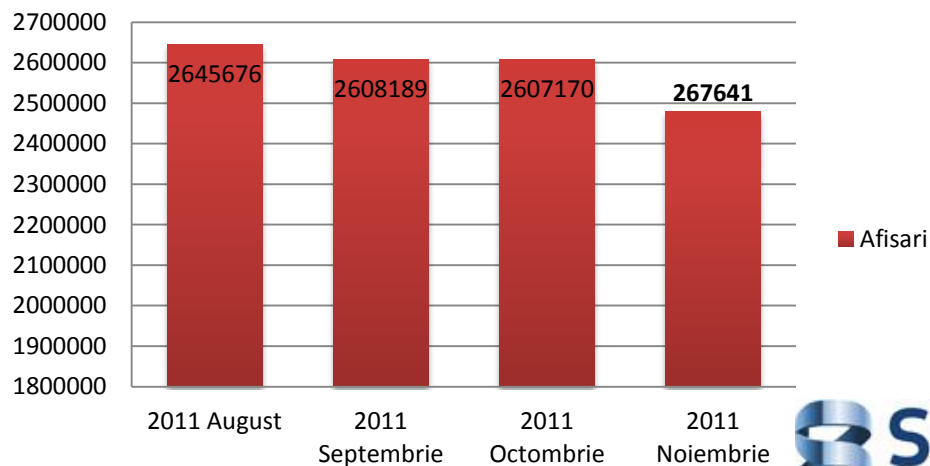
Vizitatori unici



Vizite

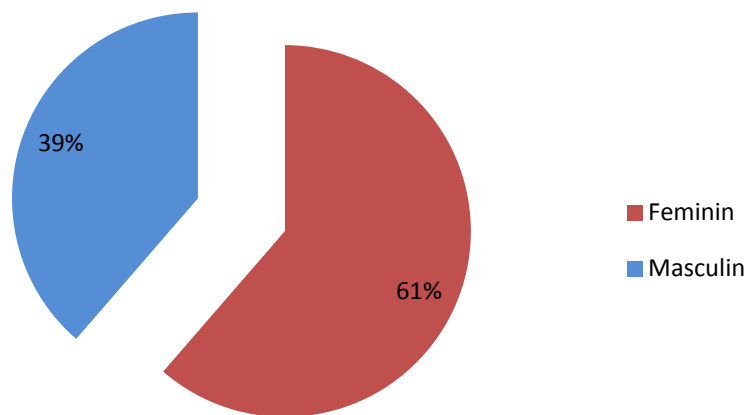


Afisari



* Conform serviciului independent de monitorizare a audientelor online Sati.ro.

Studiu demografic*



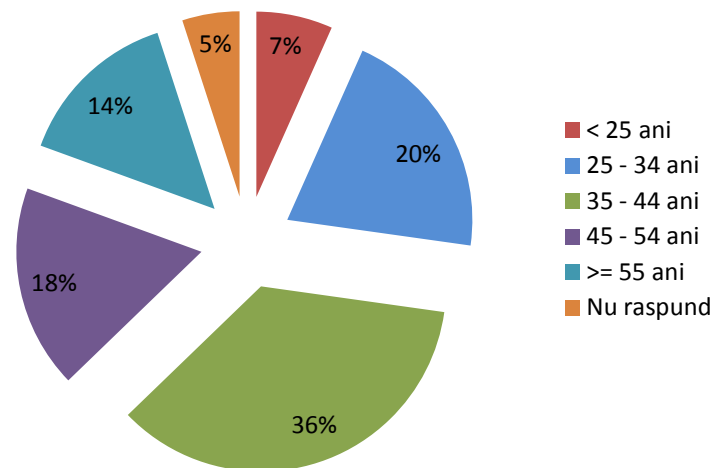
femei: 61 %
barbati: 39 %

**Cea mai prezenta categorie de varsta,
25-44 ani: 56%**

Categoria sub 25 ani: 7%

Categoria intre 44 si 54 ani: 18%

Peste 54 ani: 14%



*Studiu intern Aprilie-Mai 2011

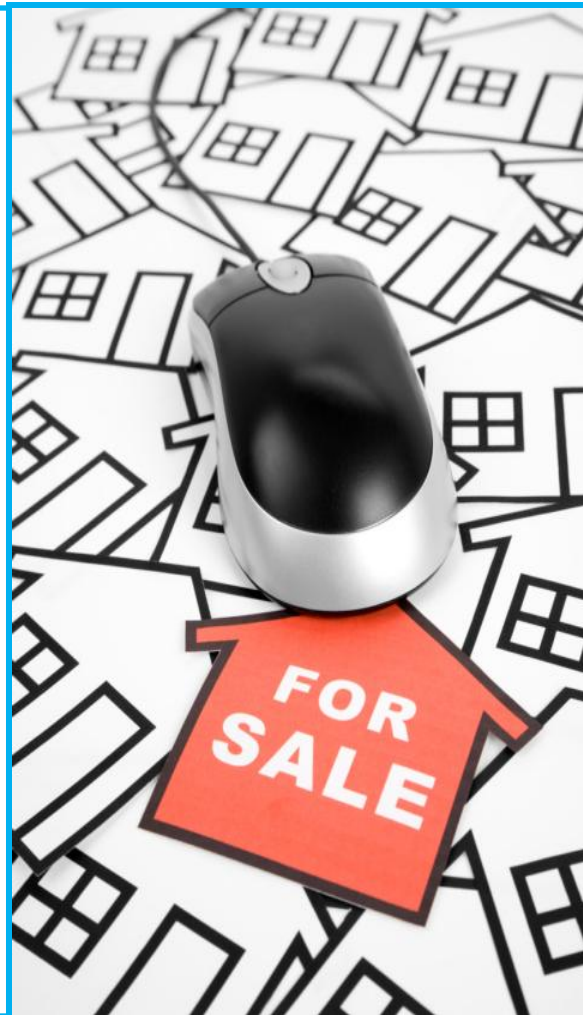
Prezentare sectiune *“Ansambluri Rezidentiale”*

- Sectiunea este conceputa ca un mijloc de comunicare transparent intre publicul interesat de achizitionarea unei locuinte noi si dezvoltatorii si vanzatorii proiectelor din toata tara.
- Este organizata si structurata dupa nevoile cumparatorilor, putand fi accesate liste cu toate ansamblurile rezidentiale dintr-o zona, dar si toate unitatile locative disponibile in acestea.
- Fiecare ansamblu rezidential este prezentat cu maximum de informatii utile, atat despre complexul imobiliar, stadiul de dezvoltare in care se afla acesta cat si despre fiecare tip de unitate locativa in parte, toate datele care pot influenta semnificativ decizia de cumparare.
- Ne propunem astfel, sa dezvoltam o relatie de colaborare, mutual benefica, cu toate partile implicate in dezvoltarea si vanzarea proiectelor rezidentiale, luand in considerare toate nevoile si interesele lor.



Ce va ofera sectiunea “Ansambluri Rezidentiale”?

- Monitorizarea performantelor campaniei in contul dvs de utilizator.
- Promovarea tuturor tipurilor de imobile pe care le aveti in portofoliu atat pe listele generale de anunturi de pe MagazinulDeCase.ro, cat si pe cele destinate special ofertelor venite de la dezvoltatori, astfel reusind sa ajungeti la categorii cat mai diverse de clienti (aceste liste generand 1.000.000 de afisari lunar).
- Promovarea tuturor ofertelor speciale sau a evenimentelor dintr-o anumita perioada si, in general, a tuturor avantajelor competitive pe care le oferiti.
- Adaugarea simpla a ofertelor.
- Gestionarea usoara a leadurilor venite din site.
- Posibilitatea de a modifica informatiile prezentate ori de cate ori doriti.
- Republicarea si resetarea datei de introducere a ofertelor in fiecare luna de promovare cumparata.
- Promovarea website-ului oficial al ansamblului.



Cum functioneaza?

Clientii din site ajung in paginile imobilelor sau ansamblului dvs. din:

- cautarea directa de pe homepage sau din pagina oricarui imobil din site, (sectiuni ce obtin lunar peste **700.000 afisari**)

- Apartamente 3 camere
- Apartamente 4 camere
- Apartamente 4+ camere
- Case de vanzare
- Terenuri
- Anunturi inchirieri
- Schimburi imobiliare
- Cautare pe harta
- Imobile din ansambluri rezidentiale
- Ansambluri rezidentiale

- afisarea imobilelor in listele de cautare, targetat in functie de criteriile sale de cautare, avand astfel posibilitatea sa compare ofertele de imobile vechi listate in site cu cele noi (sectiune ce obtine lunar **1.000.000 afisari**).

	vanzare apartament	Mircea Voda	3	4 / 6	129000 € Rata 612 € / luna * 	1993	80 m ²	Detalii	
	Apartament Greenfield	Baneasa	3	-	128041€	-	106 m ²	Detalii	
	Apartament Greenfield	Baneasa	3	1	133414€	-	110 m ²	Detalii	
	vanzare apartament	Baba Novac	3	3 / 8	110000 € Rata 522 € / luna * 	1984	70 m ²	Detalii	

The screenshot shows the homepage of MagazinulDeCase.ro. At the top, there's a navigation bar with 'ACASA', 'CONTINUTU', 'PRIMA CASA', 'AJUDA MOBIL', 'CONTACT', and 'CONTUL TAU'. Below that, there are social media icons and a search bar. The main content area is divided into several sections:

- Ansamblul De Case:** A large section with a grid of property photos and a sidebar with details like '100.000 de persoane pe luna' and '100.000 de persoane pe luna'.
- FastSALE:** A section titled 'Mentori urgente' with a list of properties for sale, including prices like '10.000 €' and '20.000 €'.
- FastRENT:** A section titled 'inchirieri urgente' with a list of rental properties, including prices like '100 €' and '200 €'.
- FastSALE:** A section titled 'Mentori urgente' with a list of properties for sale, including prices like '10.000 €' and '20.000 €'.
- FastRENT:** A section titled 'inchirieri urgente' with a list of rental properties, including prices like '100 €' and '200 €'.

Cum functioneaza?

- Fiecare fisa a ansamblului ofera comparatorului date precum:**
- elementul de identitate vizuala folosit de dvs. pentru a promova ansamblul (logo-ul),
 - fotografiile, randari sau schite,
 - link catre website-ul ansamblului,
 - detalii despre conceptul ansamblului, avantajele pe care acesta le ofera, modalitati de plata, amplasare si mijloace de acces, facilitati, pozitionare pe harta,
 - anunturi despre oferte speciale sau evenimente organizate de dezvoltator,
 - date si formular de contact,
 - adresa biroului de vanzari,
 - trimiteri rapide catre listele de unitati locative disponibile in ansamblu (sortat in functie de numarul de camere de care comparatorul este interesat), dar si catre unitati locative distincte.

Cum functioneaza?

DASHBOARD	
Adauga ansamblu ▶	Felicitari bogdan mirela !
Ansamblurile mele (1) ▶	Bine ai venit in contul tau!
Adauga imobil ▶	Din acest moment tu detii controlul asupra tranzactiilor tale imobiliare.
Imobilele mele (2) ▶	Selecteaza "Adauga imobil" si fa-ti cunoscuta proprietatea in fata a peste 100.000 de potentiali cumparatori.
Datele mele ▶	Un pret corect si o vizibilitate cat mai mare maximizeaza sansele pentru o vanzare rapida. Alege promovarile speciale si adu proprietatea ta cat mai aproape de cumparatori!
Leadurile mele (3) ▶	Iti uram succes in vanzare!
Statistici ▶	
Logout ▶	

Ce avantaje va ofera contul creat pe special pentru dvs.:

- Editarea informatiilor oferite cumparatorilor despre ansamblu si unitati locative si promovarea ofertelor speciale ori de cate ori apar,
- Adaugarea fiecarui tip de unitate locativa pe care o aveti in ansamblu, asigurandu-va astfel o prezenta mai mare in liste si mai multe sanse de a aparea in cautarile si alertele cumparatorilor din site,
- Accesarea statisticilor despre numarul de vizualizari pe care fisa ansamblului sau fiecare anunt in parte le obtine din site, in perioadele pe care le selectati,
- Posibilitatea de a gestiona cu mare usurinta leadurile venite prin intermediul formularului de contact din site.

Tarif promovare

Cat te costa sa fii la un click distanta de clientii tai?

- **80 Euro/luna** pentru incheierea unui contract pe o durata de 6 luni,
sau
- **60 Euro/luna** pentru incheierea unui contract pe o durata de un an.

In plus, orice pachet alegi, primești **30 de zile gratuit!**

Trebuie sa fii printre cei care vor beneficia de toate aceste avantaje!

SHR Online Portfolio

Women

Miresici.ro



Cosmopolitan.ro



Femeia.ro



Marieclaire.ro



Story.ro



Parenting

Mami.ro



Parinti.com



Men

Fhm.ro



Esquire.ro



Special Interest

Natgeo.ro



Casa-gradina.ro



Magazinuldecase.ro



Va multumim!

Mirela Bogdan

0734.222.576

031.225.88.62

mirela.bogdan@sanomahearst.ro

www.MagazinulDeCase.ro

Str Buzesti, nr 85, Sector 1, Bucuresti